中化学南方建设投资有限公司科技研发中心项目

二十二标段电梯装修工程询比价招标公告

（招标编号：CNCECSCI-EE-EN-YFZX-2023-10）

1. 招标条件

中化学南方建设投资有限公司科技研发中心项目二十二标段电梯装修工程（招标编号：CNCECSCI-EE-EN-YFZX-2023-10）建设资金已落实，二十二标段电梯装修工程已具备招标条件。招标人为中化学南方建设投资有限公司，现进行公开询比价招标。

2. 招标依据

2.1《中华人民共和国招标投标法》（主席令十二届第 86 号）；

2.2《评标委员会和评标方法暂行规定》（国家发展改革委等 9 部委 2013 年第 23 号令）；

2.3《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院〔2018〕698 号）；

2.4 其它相关法律、法规、规章。

3. 项目概况与招标内容

3.1 项目概况：

项目名称：科技研发中心项目二十二标段电梯装修工程

项目地点：广州市白云新城 5-8 期云城东路地块

3.2 招标内容：扶梯外包板、标识牌、古铜拉丝无指纹、墙面装饰板、石材零星项目、电梯厅门、石材楼地面等完成标段的全部工作内容及配合完成承包范围内的竣工资料的编制与整理、为了保证工程施工安全所采取的任何施工措施、安全投入。招标人有权在合同履行过程中对施工工程界面、范围划分调整，投标人必须服从招标人划分施工范围界面。

4. 投标人资格要求

4.1 需具备独立法人资格，营业执照年度年检合格，建筑装修装饰工程专业承包二级及以上；

4.2 拟派工程的项目经理必须具备注册建造师（建筑）二级及以上且必须提供社保证明；

4.3 提供授权委托人近 1 个月的社保证明；

4.4 近三年完成合格的类似工程业绩；

4.5 参与本工程投标的拟任项目经理必须承担过同类工程，有丰富的管理经验；且须常驻现场（出勤率不得低于 22 日历天），以保持施工的稳定性、连续性，并负责对本工程进行全过程管理；

4.6 没有处于被责令停业的状态；

4.7 没有处于被建设行政主管部门取消投标资格的处罚期内；

4.8 没有处于财产被接管、冻结、破产的状态。

5. 招标文件的获取

是否需要使用 CA：否。

5.1 电子版招标文件获取程序：

5.1.1 注册：潜在投标人在中国化学电子招标投标交易平台（ http://bid.cncecyc.com）注册成为平台用户。因审核有一定时间，建议提前操作。（注册指南见门户帮助中心-投标人指南，客服热线 400-0351-029）。

5.1.2 响应：经注册、审核后，潜在投标人请在招标文件获取的规定时间内登录中国化学电子招标投标交易平台点击“在线报名”-“提交 ”，等待申请通过。

5.1.3 购买招标文件: 凡有意参加投标的潜在投标人,请于 2023 年 10 月 09 日 09 时 00 分至 2023 年 10 月 12 日 09 时 00 分前（北京时间，下同）登陆中国化学电子招标投标交易平台（ http://bid.cncecyc.com）获取电子版招标文件。（1、购买文件“投标管理-购买文件”；2、下载文件“投标管理-文件下载”，详见《供应商操作手册》）

5.2 招标文件每套售价 0 元，售后不退。

6. 投标保证金

6.1 投标保证金人民币 0 元

6.2 提交方式：无。

6.3 投标保证金要求：无。

6.4 线上递交保证金付款凭证扫描件：无。

账户名称：中化学南方建设投资有限公司

开户银行：中国银行广州番禺支行营业部

开户账号：734174380689

7. 投标文件的递交

线下投标，线下开标。

7.1 投标文件递交时间：递交投标文件的截止时间为 2023 年 10 月 15 日 09 时 00 分，开标时间为 2023 年 10 月 15 日 09 时 00 分。

7.2 投标文件递交：递交地点为科技研发中心项目部会议室。投标人法定代表人或其委托代理人应在规定时间递交投标文件，逾期未递交，招标人将其作弃标处理。

7.3 开标地点：科技研发中心项目部会议室。

7.4 届时请投标人法定代表人或其委托代理人密切关注中国化学电子招标投标交易平台。上述安排如有变化，招标人将通过发布公告的媒介发布通知。

7.5 招标文件澄清答疑：澄清截止时间 2023 年 10 月 14 日 09 时 00 分，澄清联系人：王先生，电话：18390915507

8. 发布公告的媒介

8.1 中国化学电子招标投标交易平台（ http://bid.cncecyc.com）

9. 联系方式

招标人：中化学南方建设投资有限公司

联系人：王先生

联系电话：18390915507

邮　　箱：kjyfzxxmb@163.com

平台操作咨询：400-0351-029

中化南方建设投资有限公司

2023 年 10 月 09 日